

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.11. **Относно:** Откриване на процедура по отчуждаване на недвижими имоти – частна собственост с цел отваряне на улица, предвидена по регулационния план на с. Кормянско – публична общинска собственост и реализиране на техническа инфраструктура – хранване с ток, вода и газ на новопостроени жилищни сгради в кв.65 по регулационния план на с. Кормянско

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Заведена е в Община Севлиево молба от Драгомир Илиев Илковски, в която е описано, че е започнала процедура по присъединяване към електроразпределителната мрежа на еднофамилна жилищна сграда, негова собственост, законно изградена в УПИ VII-530, кв.65 по плана на с. Кормянско. Приложено е писмо от „Електроразпределение Север“ АД, в което е описано, че за да продължи проектирането на присъединителните съоръжения е необходимо Община Севлиево да проведе отчуждителните процедури по отношение на предвидената в регулационния план на с. Кормянско улица с о.т.99а – о.т.99б, намираща се на юг от имота, собственост на г-н Илковски.

Засегнати в своята цялост от процедурата са 4/четири/ броя имоти – частна собственост, за които следва да се пристъпи към процедура по отчуждаване, а именно:

Имот с планоснимачен номер по регулационния план	Собственик на имота	Начин на трайно ползване	Площ, засегната от улицата за отчуждаване /кв.м/
528	Наследници на А. Г. П.	Жилищна устройствена зона	198
529	Наследници на С. Х. П.	Жилищна устройствена зона	261
531	В.К.К.	Жилищна устройствена зона	270
418	Наследници на С. Х. П.	Жилищна устройствена зона	144

Реализирането на това мероприятие ще задоволи общински нужди, касаещи необходимостта от прекарването на улицата, придобиване на пълния размер на площта и съгласно предвижданията на влезлия в сила план на селото, както и реализиране на техническа инфраструктура – хранване с ток, вода и газ на новопостроени жилищни сгради в кв.65 по регулационния план на с. Кормянско.

Общинските улици и пътища представляват обекти от първостепенно значение съгласно Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2022 г. на Община Севлиево.

Равностойното парично обезщетение за площите, предвидени за отчуждаване е възложено на оценител, отговарящ на изискванията на Закона за независимите оценители. Придобитите по този ред недвижими имоти стават публична общинска собственост.

С оглед изложеното предлагам на Общински съвет – Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.8, ал.9 и чл. 21, ал. 1 от Закона за общинската собственост, Общински съвет – Севлиево:

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2022 г. и дава съгласие да се открие процедура по отчуждаване на следните недвижими имоти – частна собственост, с цел отваряне на улица, предвидена по регулационния план на с. Кормянско – публична общинска собственост и реализиране на техническа инфраструктура – хранване с ток, вода и газ на новопостроени жилищни сгради в кв.65 по регулационния план на с. Кормянско, срещу съответното парично обезщетение:

Имот с планоснимачен номер по регулационния план	Собственик на имота	Начин на трайно ползване	Площ за отчуждаване /кв.м/	Парично обезщетяване /стойност в лв./
528	Наследници на А. Г. П.	Жилищна устройствена зона	198	1 460 лв.
529	Наследници на С. Х. П.	Жилищна устройствена зона	261	1 920 лв.
531	В.К.К.	Жилищна устройствена зона	270	1 990 лв.
418	Наследници на С. Х. П.	Жилищна устройствена зона	144	1 060 лв.

2. Възлага на кмета на Община Севлиево да предприеме необходимите действия за извършване процедурата по отчуждаване на гореизброените имоти, както и да обезщети собствениците им съгласно описаните в т. 1 суми.

Приложение: Скица № 59 от 06.02.2018г. с виза на Главен архитект от 09.02.2018г.

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Д-Р ИВАН ИВАНОВ
Кмет на Община Севлиево

Строит с дотъгнати условия
на чл. 183 ал. 3 от ЗЗД за
представително общинско кметство в УПИ VII-530

59 06.02.18г.

1000
VII-530 65
с. КОРНЯНСКО
ДОБРОМИР
ИЛИЕВ
ИКОВСКИ

70 VI 831
от 29.09.2017г.

Тарса 20° 60368
от 02.02.2018г.

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

м. архит. ел.
29.04.2018г.

Община Севлиево

На основание чл. 140 ал. 3
на чл. 134 ал. 6 от ЗЗД
се допуска едно жилище
за строене в УПИ VII-530
кв. б-с, Корнянско, общ. Севлиево

996 м. чл. 134 ал. 6 от ЗЗД
се допуска едно жилище
за строене в УПИ VII-530
кв. б-с, Корнянско, общ. Севлиево

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

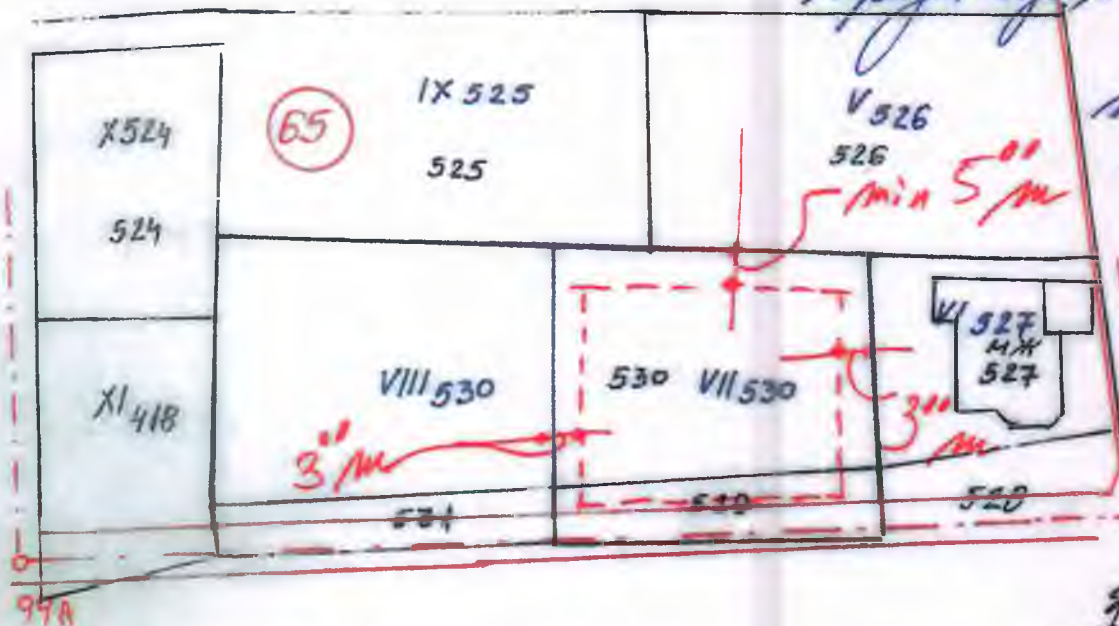
Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

1050/1972г.
05.02.2018г.

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

м. архит. ел.
09.02.2018г.

м. архит. ел. Валиева



на гледане по отношение на застроиване с огреничени
мощности за застроиване с "свободен" и
следствие предвидят употребяване на капацитет

И макс. - по м. п. л. а. с. - 60%

О. м. - 40%; К. м. - 1,2

Община